

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**

Séance 10 juillet 2025

L'an deux mille vingt cinq et le dix juillet, les membres du conseil municipal dûment convoqués se sont réunis au lieu ordinaire de leurs séances, sous la présidence de Monsieur Guy PARTAGE, Maire de Varages.

Etaient présents : BLANC Gilles, COULOMB Elisabeth, DAVIN Yves, ESPITALIER Nathalie, GOUDAL Jean-Pierre, LANXADE Constance, MOISSON Michel, POSTAL Marie-Françoise.

Etaient absents : ANDRIES Jean-Michel, BLANC Vincent, BONGIORNO Julia, CLAUSSE Benjamin, HOYOUX Lucien (procuration à Elisabeth Coulomb), MEZIERES Stéphanie.

Il a été procédé, conformément à l'article L.215-15 du code des Collectivités Territoriales, à l'élection d'un secrétaire, Yves DAVIN, ayant obtenu la majorité des suffrages, a été désigné pour remplir ces fonctions qu'il a acceptées.

Monsieur le Maire expose à l'assemblée communale que l'immeuble cadastré section AB n°393 au 9 rue de la Paix appartenant à Mme Santoro Charlotte est en vente.

Il rappelle que cet immeuble, par arrêté municipal, est définitivement interdit à l'habitation en raison d'un état de péril pour l'effondrement d'une partie de la toiture et du plancher du dernier niveau avec des infiltrations d'eau de pluie.

Monsieur le Maire indique que la consultation d'avis domanial n'étant pas obligatoire lorsque la valeur vénale est égale ou inférieure à 180.000 €, il a donc demandé deux estimations d'experts immobiliers pour évaluer la valeur cet immeuble. Le montant évalué a été estimé à 25 000 €.

Monsieur le Maire demande à l'assemblée de bien vouloir se prononcer sur cette acquisition foncière.

LE CONSEIL MUNICIPAL

- Ouï l'exposé de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré,

DECIDE

- Après un vote de 10 POUR, d'autoriser Monsieur le Maire à faire toutes les diligences nécessaires pour aboutir à l'acquisition de cet immeuble cadastré section AB n°393 au 9 rue de la Paix au prix de 25 000 €,

- D'autoriser Monsieur le Maire à signer tous documents relatifs à cette opération.

Ainsi fait et délibéré, les jour, mois et an susdits

Le Maire
PARTAGE Guy



Pour copie conforme

Le secrétaire de séance
DAVIN Yves

N°56

**ACQUISITION DE
L'IMMEUBLE
CADASTRE SECTION
AB n°393 AU 9 RUE
DE LA PAIX**

DEPARTEMENT
DU VAR

**COMMUNE
DE VARAGES**

Date de la
convocation :

3 juillet 2025

Nombre de
conseillers en
exercice :

15

Présents : 9

Votants : 10